

**Дополнительное соглашение № 6
к Договору №01/10-У от 04.05.2010**

г. Москва

«25» мая 2015 г.

Товарищество собственников жилья «Нескучный Сад», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя Правления Ситниковой Ольги Владиславовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ООО «ПИРС ФМ», именуемое в дальнейшем Управляющий в лице Генерального директора Хасанзановой Светланы Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное Соглашение к Договору №01/10-У от 04.05.2010 (далее Договор) о внесении дополнений в Договор:

1. Настоящим Стороны приняли решение в соответствии со ст.154 ЖК РФ и п.1 ст.169 ЖК РФ дополнить Договор статьей 5.1.3 следующего содержания:

«Взносы на капитальный ремонт общего имущества собственниками помещений в МКД оплачиваются ежемесячно в соответствии с решением, принятым на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Способ формирования фонда капитального ремонта выбирается собственниками помещений в многоквартирном доме на Общем собрании. В случае выбора собственниками способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете в банке ТСЖ поручает Управляющему собирать взносы собственников на капитальный ремонт и перечислять их на специальный счет в банке, выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме для открытия специального счета для накопления средств на текущий и капитальный ремонт.»

2. Настоящее Дополнительное соглашение с момента его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон становится неотъемлемой частью Договора №01/10-У от 04.05.2010.

3. Во всём, что не оговорено в настоящем Дополнительном соглашении, Стороны руководствуются условиями Договора №01/10-У от 04.05.2010 и действующим законодательством РФ.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон, при этом оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

5. Адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик: ТСЖ «Нескучный Сад»
адрес места нахождения: 119071, г. Москва, ул. Вавилова, д.2, кв.116,
ОГРН 1107746304027, ОКПО 66407022,
ИНН 7725692672, КПП 772501001,
Расч./сч. 40703810400090116897 в филиале ОАО «МДМ БАНК» в г. Москва
Корр./счёт 30101810900000000495,
БИК 044525495.

Управляющий: ООО «ПИРС ФМ»,
адрес места нахождения: Павелецкая наб., д.2, стр.1, г. Москва, Россия, 115114,
ОГРН 1107746096534, ОКПО 65242487,
ИНН 7725687827, КПП 772501001,
Расч./сч. 40702810530160639101 в д.о. №16 «Люсиновский» ОАО «Промсвязьбанк», г. Москва,
Корр./с 30101810600000000119,
БИК 044583119.

От Заказчика


О.В. Ситникова


От Управляющего


С.В. Хасанзанова
