

# УВЕДОМЛЕНИЕ о проведении **Общего собрания**

## Уважаемые собственники!

Приглашаю Вас принять участие в Общем собрании членов Товарищества собственников жилья (ТСЖ) «Нескучный Сад» в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, д.2 (далее МКД), которое будет проводиться в **форме собрания**: совместного присутствия собственников, для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии со ст.ст. 44... 48 Жилищного кодекса РФ.

**Собрание будет проводиться 2 марта 2016 г. в 19<sup>00</sup>** по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, д.2, пом. XIX комната №2 (2 этаж, II секция МКД).

## Повестка дня

1. Подтверждение наличия кворума для проведения Общего собрания членов ТСЖ.
2. Выборы Председателя, Секретаря и Счетной комиссии Общего собрания членов ТСЖ.
3. Определение регламента проведения Общего собрания членов ТСЖ.
4. Утверждение отчета Управляющей компании по выполнению Бюджета 2015 года. Информация об улучшении работы Управляющей компании и о развитии инфраструктуры (Бульвар архитекторов, застройка арки, фасады общежития, строительство нового дома, ремонт входных групп).
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2014 и 2015 годы.
6. Выборы членов ревизионной комиссии.
7. Утверждение отчета Председателя Правления ТСЖ по результатам деятельности в 2015 году.
8. Выборы членов Правления ТСЖ.
9. О продлении срока действия договора управления №01/10-У от 04.05.2010 с ООО «ПИРС ФМ».
10. Утверждение Бюджета расходов Управляющей организации на выполнение работ и оказание услуг на 2016 год.
11. Утверждение Отчета о выполнении Плана содержания и ремонта общего имущества МКД за 2015 год.
12. Утверждение Плана содержания и ремонта общего имущества МКД на 2016 год.
13. О сборе средств на капитальный ремонт.
14. Об оспаривании кадастровой стоимости и проведении оценки кадастровой стоимости недвижимого имущества.
15. Утверждение Протокола Счётной комиссии, способа ознакомления с Протоколом и Закрытие Общего собрания членов ТСЖ.

Ознакомиться с материалами, которые представлены для голосования, можно по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, д.2, (2 этаж, II секция) МКД с 19.02.2016 в рабочие дни с 10<sup>00</sup> до 18<sup>30</sup> часов у Кабардиной Е.Н. (тел. 956-18-06 доб.167), а так же на сайте ТСЖ «Нескучный Сад» ([d-sad.ru](http://d-sad.ru) страница События).

С уважением, инициатор Общего собрания Председатель Правления ТСЖ «Нескучный Сад»:

Ситникова Ольга Владиславовна \_\_\_\_\_, тел. (495) 926-38-45

**19.02.2016**

